

STAROSTA KRAKOWSKI

30-037 Kraków
al. Słowackiego 20

AB-V.6743.3.194.2025.MMC

(dotyczy zgłoszenia nr AB-V.6743.192.2025.MMC)

Kraków, dnia 24 czerwca 2025 r.

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku wniesionego do tut. organu dnia 18 czerwca 2025 r. przez inwestora: **Gminę Iwanowice, ul. Ojcowska 11, 32-095 Iwanowice Włościańskie**, w imieniu którego występuje pełnomocnik P. Tomasz Dąbrowski, o wydane zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia z dnia **8 czerwca 2025 r.** dotyczącego robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę nazwanych jako: „**Remont drogi wewnętrznej w m. Lesieniec na dz. nr 490, 350/4 i w m. Sieciechowice na dz. nr 600/5, 1114 w km 0+411 – 0+932 o długości 521 mb, gm. Iwanowice**”,

- zaświadcza się z urzędu, iż brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie w/w zgłoszenia.

UZASADNIENIE

W dniu 8 czerwca 2025 r., do tut. organu wpłynęło zgłoszenie Gminy Iwanowice, ul. Ojcowska 11, 32-095 Iwanowice Włościańskie, w imieniu której występuje pełnomocnik Tomasz Dąbrowski, dotyczące robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę nazwanych jako „*Remont drogi wewnętrznej w m. Lesieniec na dz. nr 490, 350/4 i w m. Sieciechowice na dz. nr 600/5, 1114 w km 0+411 – 0+932 o długości 521 mb, gm. Iwanowice*”, które zarejestrowano w tut. organie pod sygnaturą: AB-V.6743.192.2025.MMC.

Po sprawdzeniu załączonych do zgłoszenia dokumentów stwierdzono, iż nie spełniają one wymogów określonych w art. 30 ust. 2 i 2a ustawy Prawo budowlane. Postanowieniem Starosty Krakowskiego z dnia 13 czerwca 2025 r., na podstawie m. in. art. 30 ust. 5c Prawa budowlanego, nałożono na inwestora obowiązek uzupełnienia brakujących dokumentów w celu skompletowania zgłoszenia w terminie do dnia 31 lipca 2025 r.

Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane „*Zgłoszenia, należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Organ administracji architektoniczno-budowlanej, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, może, w drodze decyzji, wniesić sprzeciw. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu w tym terminie*”. Zgodnie zaś z art. 30 ust. 5aa przytoczonej ustawy „*Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 5, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych. Przepis ust. 5e stosuje się odpowiednio*”.

Za pismem z dnia 18 czerwca 2025 r. inwestor reprezentowany przez pełnomocnika wniósł do tut. organu zgłoszenie wraz z załącznikami w postaci papierowej w tym oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane uzupełnione o datę podpisu, w nawiązaniu do obowiązku nałożonego ww. postanowieniem Starosty Krakowskiego z dnia 13 czerwca 2025 r. Równocześnie pismem pełnomocnika z dnia 18 czerwca 2025 r. zwrócono się do tut. organu z prośbą o wydane zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do przedmiotowego zgłoszenia.

Wyszczególnione w powyższym postanowieniu braki uzupełniono w dniu 18 czerwca 2025 r. zachowując termin do uzupełnienia dokumentów określony w przytoczonym postanowieniu.

Po przeanalizowaniu zgłoszenia wraz z dołączonymi do niego dokumentami tut. organ stwierdza jego kompletność, nie znajdując podstaw do wniesienia sprzeciwu.

W związku z powyższym, nie znajdując podstaw do wniesienia sprzeciwu, z uwagi na prośbę inwestora, na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, wydaje się niniejsze zaświadczenie bezzwłocznie.

Informuje się, iż zgodnie z art. 30 ust. 5b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane: „*W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić pod dokonaniu ponownego zgłoszenia.*”

Klauzula Informacyjna

1. Dane osobowe w Starostwie Powiatowym w Krakowie są przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej, w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej „RODO” i przepisami krajowymi zakresu ochrony danych osobowych.
2. Administratorem Danych Osobowych jest Starosta Krakowski z siedzibą w Krakowie, Al. Słowackiego 20, 30-037 Kraków, tel. 12-633-49-06, adres e-mail: zarzad@powiat.krakow.pl
3. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się telefonicznie pod numerem (12) 39-79-509 lub wysyłając informację na adres e-mail iod@powiat.krakow.pl
4. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) tj. wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO), w szczególności w celu prowadzenia postępowań administracyjnych realizowanych na podstawie
 - art. 82 ust. 2, art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
 - art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.W innych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie wcześniej udzielonej zgody, w zakresie i celu określonym w treści wystąpienia do organu administracji publicznej (art. 6 ust. 1 lit. a).
5. Odbiorcami danych, czyli podmiotami którym dane osobowe będą ujawnione są wyłącznie podmioty, które uprawnione są do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa. Ponadto mogą być one ujawnione podmiotom, z którymi Starosta Krakowski zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu, a także podmiotom, które świadczą usługi prawne.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa, a następnie będą przechowywane w Archiwum Zakładowym Starostwa Powiatowego w Krakowie przez okres wskazany w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt dla danej grupy archiwalnej zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. W przypadkach określonych przepisami prawa osobie, której dane są przetwarzane przysługują niżej wymienione uprawnienia:
 - 1) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
 - 2) prawo do sprostowania (poprawienia) danych osobowych w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne,
 - 3) prawo do ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym),
 - 4) prawo do wycofania w dowolnym momencie zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w przypadkach, kiedy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody na przetwarzanie danych osobowych osoby, której dane dotyczą, przy czym cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem wcześniejszego przetwarzania danych,
 - 5) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się z naruszeniem prawa, w tym przepisów RODO.
8. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych stanowi przepis prawa lub zawierana między stronami umowa. W takim przypadku niepodanie danych osobowych uniemożliwi realizację czynności lub usługi, bądź zawarcie umowy. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.
9. Przy przetwarzaniu danych osobowych Administrator nie stosuje zautomatyzowanego podejmowania decyzji i profilowania.

z up. STAROSTY
inż. Paweł Marona
Zastępca Dyrektora
Wydziału Architektury
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Gmina Iwanowice, w imieniu której występuje pełnomocnik: P. Tomasz Dąbrowski, Dziewięcioły 11, 32-200 Miechów (PURDE),
2. AB a/a.